

**Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов
недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта
вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново»**

Цель изъятия для государственных нужд - освобождение территории линейного объекта вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 20.12.2024 № 3066-ПП.

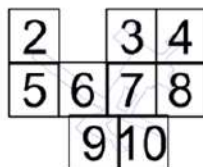
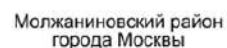
Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-455, 36-705, 55-381, 55-463.

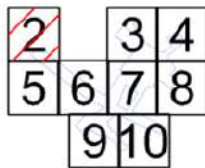
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.



• 1

номер зоны планируемого размещения
линейных объектов

1



Молжаниновский район
города Москвы

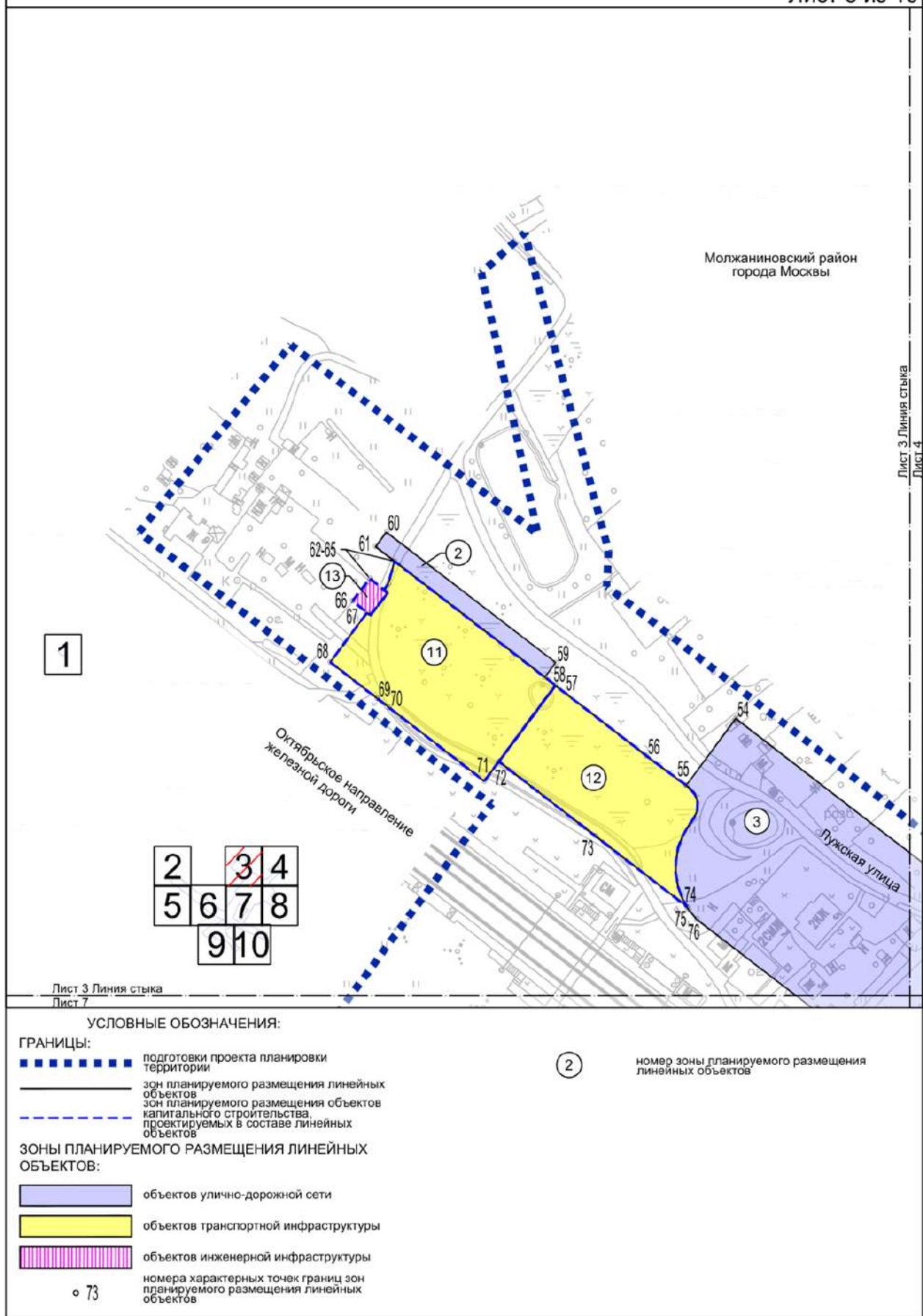
городской округ Химки
Московской области

Лист 2 Линия стыка
Лист 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■** подготовки проекта планировки территории
- - - - - города Москвы
районов города Москвы и городских округов Московской области

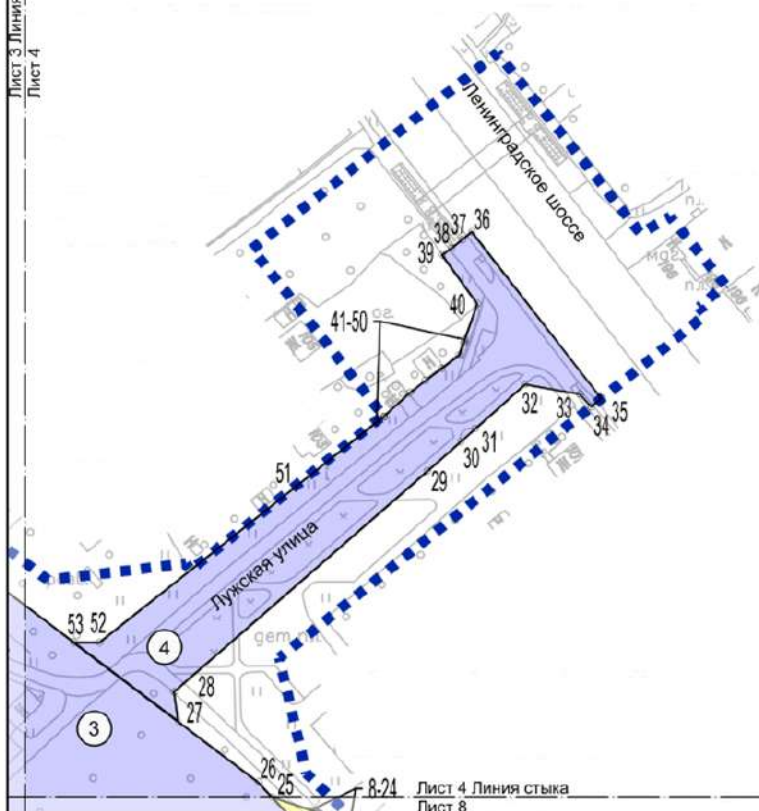


1

Молжаниновский район
города Москвы

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

Лист 3 Линия стыка
Лист 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- 

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
 = 51
 ③ номер зоны планируемого размещения линейных объектов

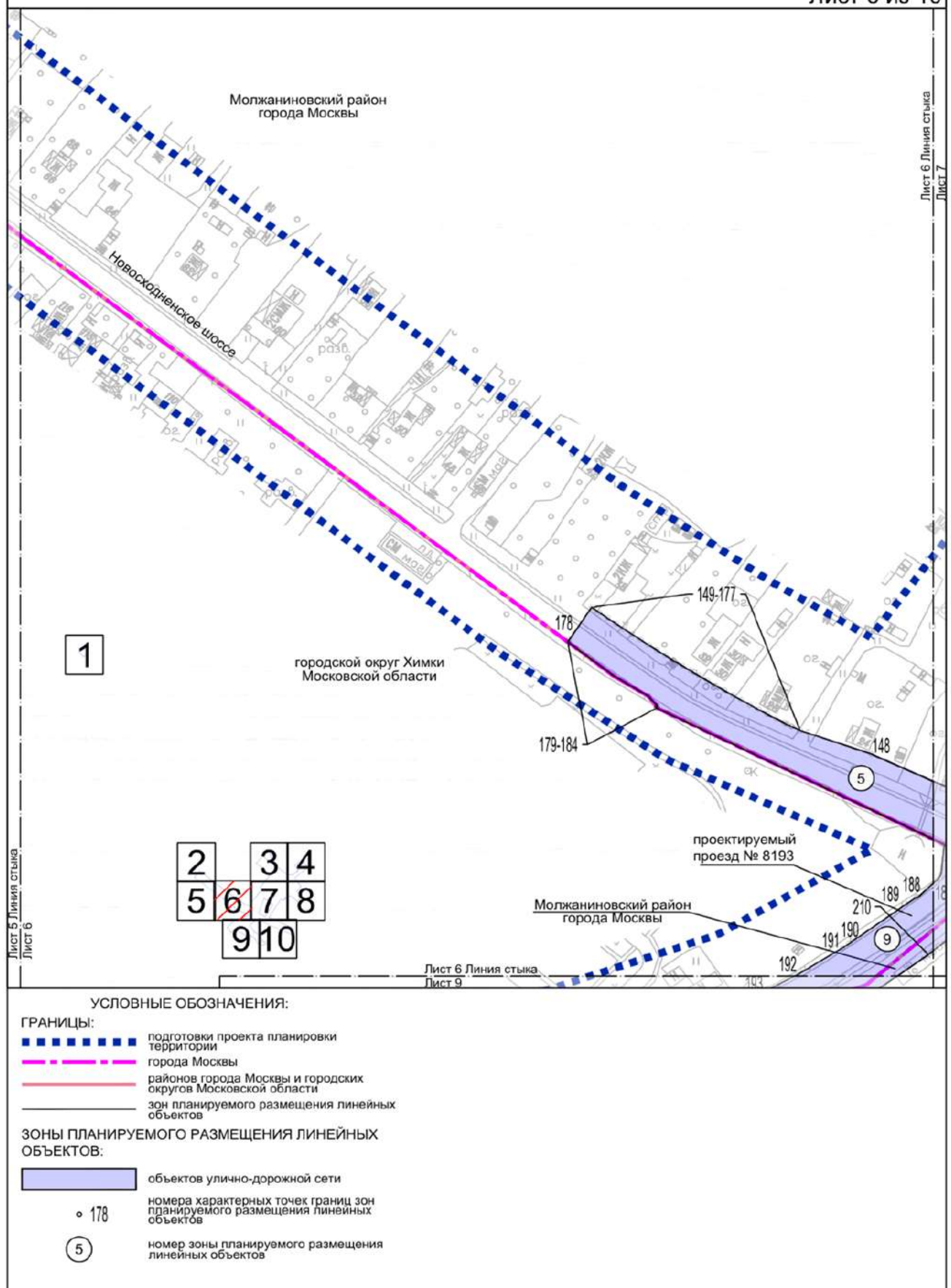
Лист 5 Линия стыка
Лист 6

1

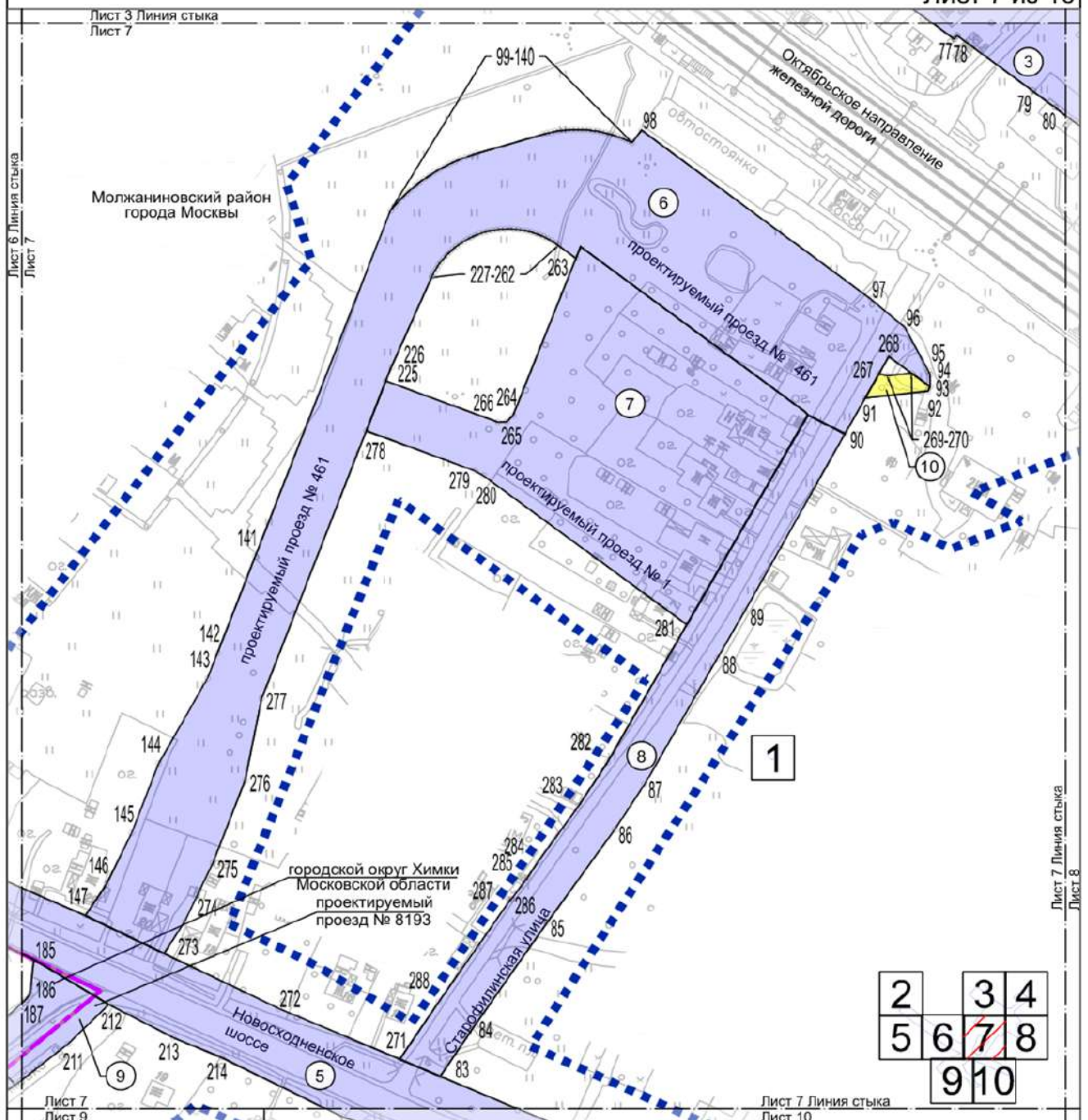
2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- - - - - города Москвы
_____ районов города Москвы и городских округов Московской области



Масштаб 1:2000
 Молжаниновский район города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы и городских округов Московской области
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов транспортной инфраструктуры

○ 213

5

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

номер зоны планируемого размещения линейных объектов



1

Лист 8 Линия стыка
Лист 10

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
 объектов транспортной инфраструктуры

о 81 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

③ номер зоны планируемого размещения
линейных объектов



ГРАНИЦЫ:

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
 объектов транспортной инфраструктуры
 объектов инженерной инфраструктуры

- 294

- ⑨

- номера характерных точек границ зон
планируемого размещения линейных
объектов

- номер зоны планируемого размещения
линейных объектов



Молжаниновский район
города Москвы

1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

ГРАНИЦЫ:

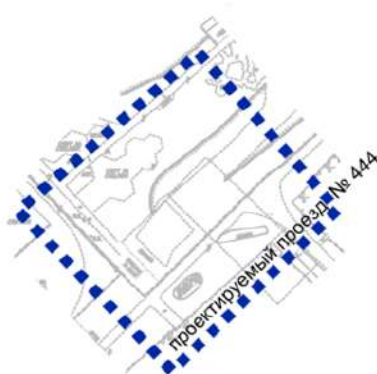
- 
 ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 ————— зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

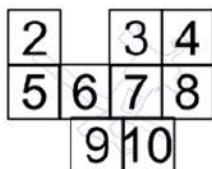
- | | |
|-------|---|
| | объектов улично-дорожной сети |
| • 223 | номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов |
| 5 | номер зоны планируемого размещения линейных объектов |

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
Лист 1 из 10



Молжаниновский район
города Москвы



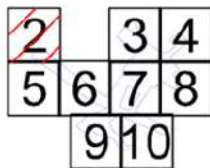
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

Масштаб 1:2000
 Молжаниновский район города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 2 из 10

1



Молжаниновский район
 города Москвы

городской округ Химки
 Московской области

Лист 2 Линия стыка
 Лист 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

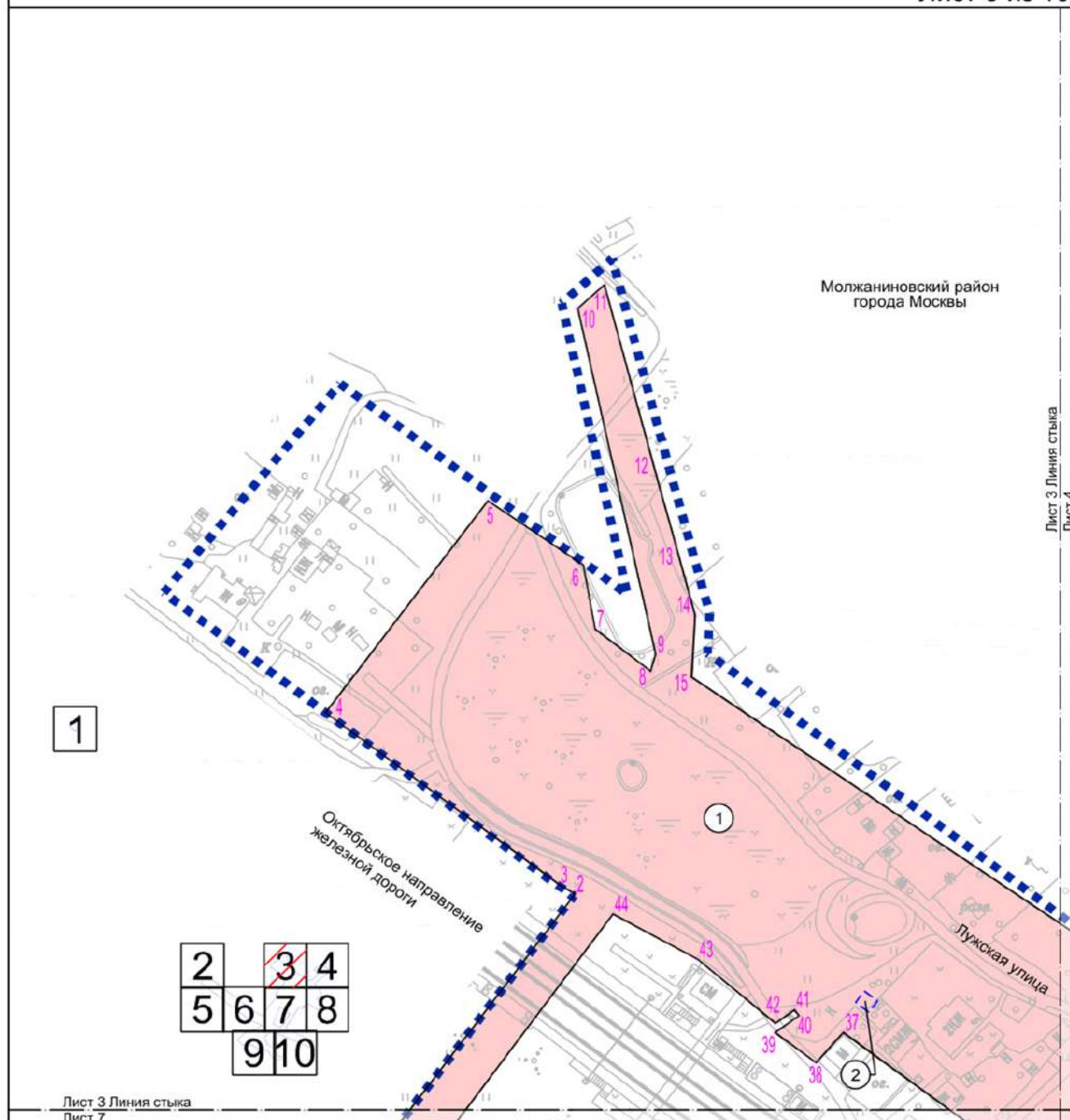
- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы и городских округов Московской области
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
Лист 3 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - 40 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

Лист 3 Линия стыка
Лист 4

Лист 4 Линия стыка
Лист 8

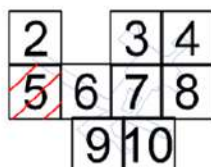
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

объектов инженерной инфраструктуры

- 15 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 5 Линия стыка
Лист 6



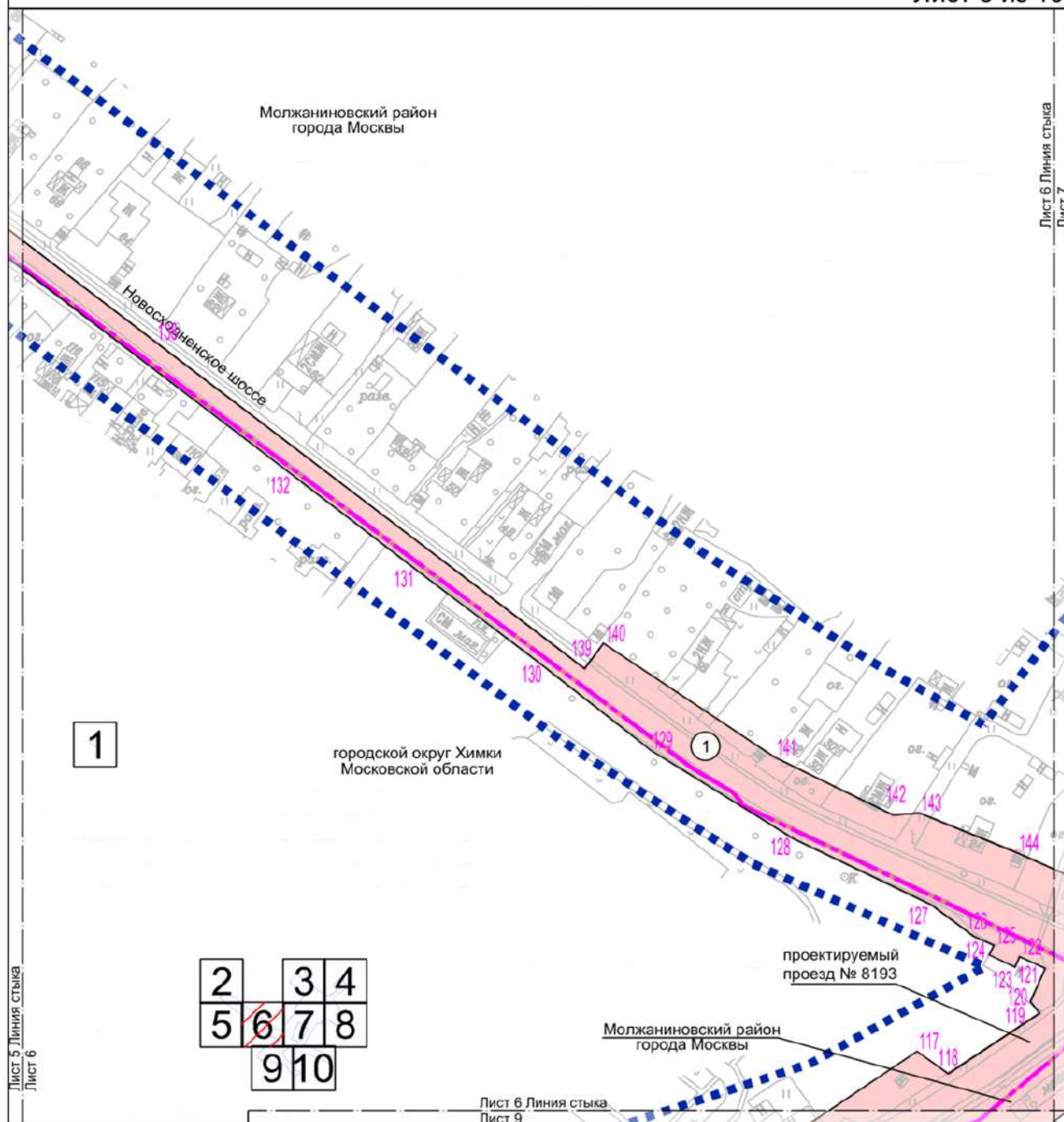
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

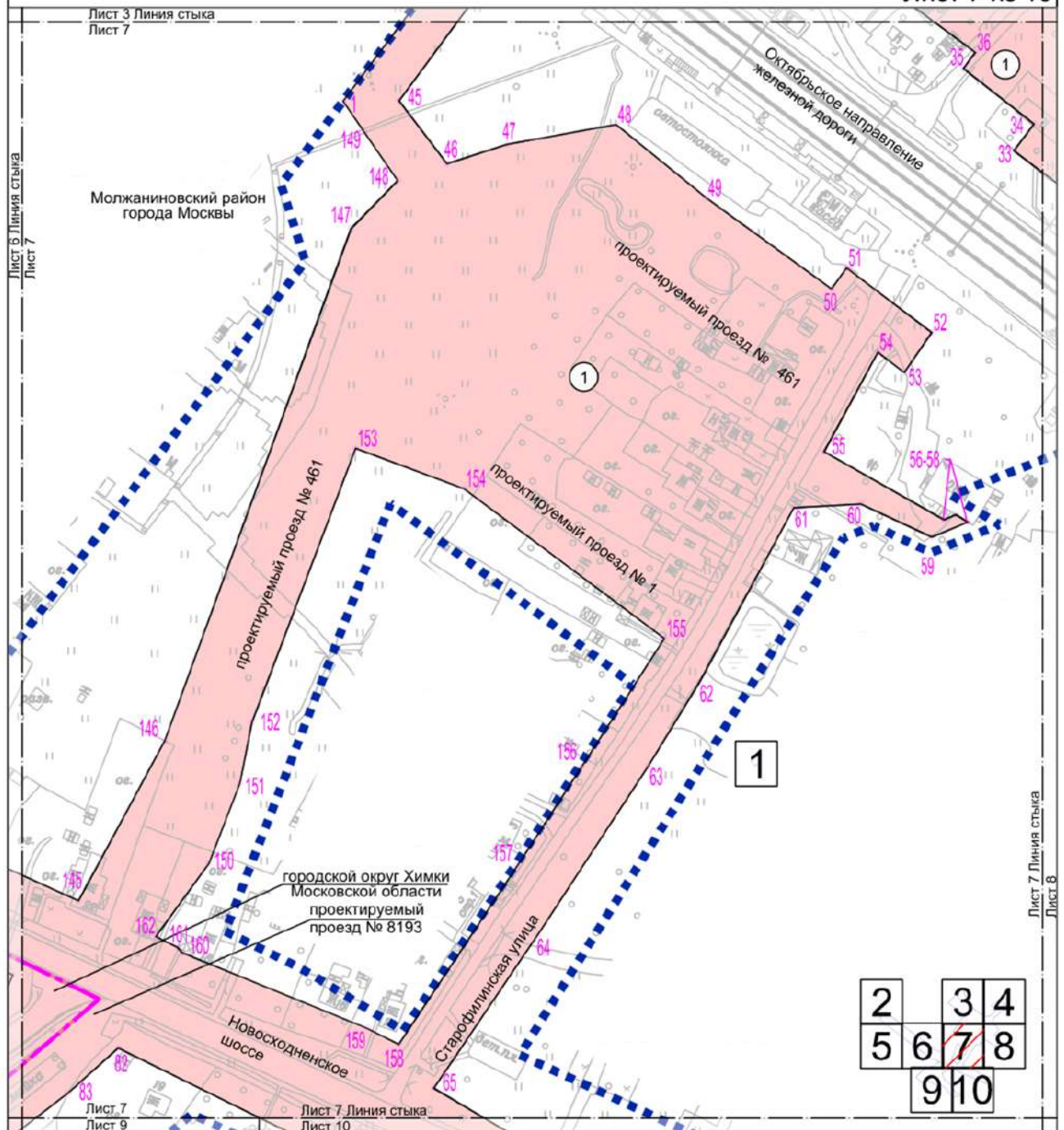
- объектов инженерной инфраструктуры
- 62
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 Молжаниновский район города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 6 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - граница города Москвы
 - граница районов города Москвы и городских округов Московской области
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - 70 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы
городской округ Химки Московской области
Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

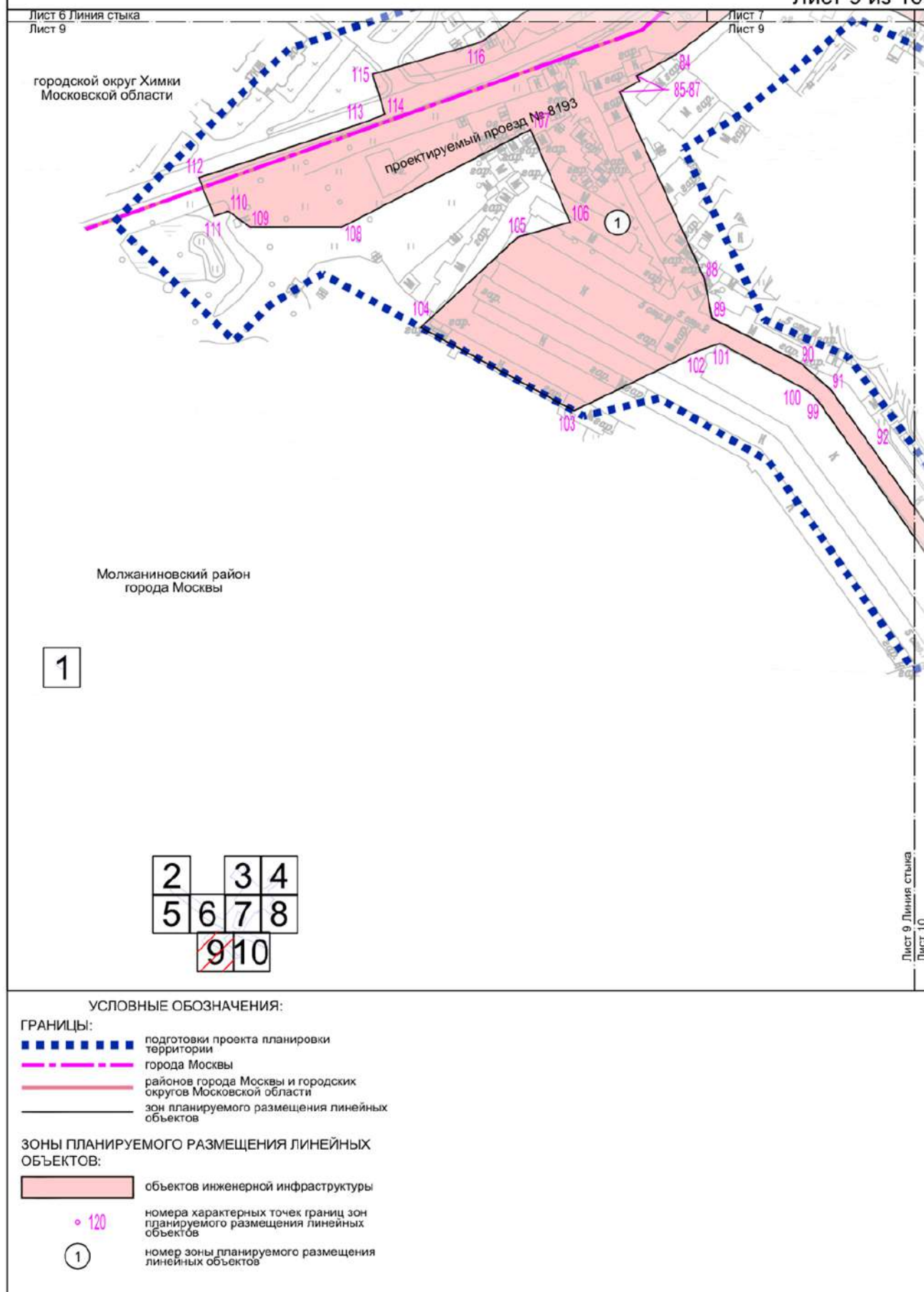
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы и городских округов Московской области
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 142 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов







Молжаниновский район
города Москвы

1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 100
- 1
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов